

Entreprenörens egenkontroll ersätter medverkan av antikvarie

Vid ett flertal arbeten av underhållskaraktär kan medverkan av antikvarie ersättas med att entreprenören utökar sin egenkontroll och gör en dokumentation.

Det gäller tex vid ommålningar, fönsterunderhåll och putsreparationer.

Vid byte eller utvidgning av installationer brukar det dock krävas medverkande antikvarie, rådgör med stiftet.

Förslag till text;

I entreprenörens åtagande ingår att upprätta en dokumentation.

Dokumentationen ska innehålla;

- Bilder före, under och efter arbetets genomförande.
- Vilka material som använts, fabrikat och kulörer.
- Metoder (tex. antal strykningar).
- Om man gjort några särskilda iakttagelser under arbetets gång.
- Ev. skötselansvisningar samt råd om när kommande underhållsinsatser bör planeras.

Dokumentationen ska tillhandahållas senast vid slutbesiktning om inte annat överenskommits.

Texten ovan kan klistras in i förfrågan och/eller i kontrakt.

Om man upprättar ett förfrågningsunderlag med AMA-koder så läggs texten ovan in i de administrativa föreskrifterna under någon av följande koder;

Om totalentreprenad

AFD.242 Tillhandahållande av handlingar och uppgifter från entreprenören under entreprenadtiden

Om utförandeentreprenad

AFC.242 Tillhandahållande av handlingar och uppgifter från entreprenören under entreprenadtiden

Tjärning – ett specialfall

Vid tjärning används en särskild blankett för egenkontroll från hantverkslaboratoriet, då föreslår vi följande text istället.

I entreprenörens åtagande ingår att upprätta en dokumentation över arbetet genom att fylla i hantverkslaboratoriets blankett för egenkontroll vid tjärning under arbetets gång. Blanketten kan fås via stiftet eller hämtas från

https://craftlab.gu.se/digitalAssets/1580/1580003_mall-f--r-egenkontroll-vid-tj-rning.pdf

Blanketten ska lämnas ifylld till beställaren i samband med slutbesiktning om inte annat överenskommits.